

**Zápis z jednání výboru SVJ Rolavská 1219-1220 Nejdek
Ze dne 14.5.2017**

Jednání začalo v 18.00 hodin prohlídkou společných prostor celého domu.

Předsedkyně p. Licková měla připomínky ke špatnému uklízení v domě a upozornila na konkrétní nedostatky. O nápravu se postará p. Kaliničová a Šedivá.

1)Úklid domu

V domě už zajišťuje úklid p. Jedličková, zatím zkušebně, smlouva bude sepsána od 1.6.2017.

Do konce května úklid probíhá postaru. Nadále bude zůstat úklid kolem domu a u popelnic, v zimě úklid sněhu, dle rozpisu a předávání klíčů jako doposud.

2) Výměna odpadů

V domě proběhne výměna stoupaček odpadů v suterénu dle vyvěšeného harmonogramu. Stoupačka odpadu z prostředních bytů vede úklidovou komorou ve vestibulu a místností na kola, je nutný přístup do těchto místností. Majitelé kol si je mohou na jeden den odstěhovat do patra. Dále je nutné na 23.5. zajistit přístup do sklepních kojí č. 8 (1219 p.Nguyen) a č.11 (1220 p.Schmock).

3) Opravy v suterénu + malování

p. Zajíček – proběhnou opravy ve sklepních prostorech – nové podlahy v prostředních místnostech, dále zednické opravy po elektrikářích, malování + oprava zdí ve sklepních uličkách.

Vymalování celého domu proběhne až na podzim.

V bývalých prádelnách bude zabudovaná výlevka a umyvadlo a rekonstruována voda s baterií a měřákem, pro potřeby úklidové firmy.

p. Licková zajistí nákup 10ks židlí v OBI – za 109,-- za kus, pro potřeby při jednání SVJ.

Webové stránky – Nemovitost Profi

- Nabídka od společnosti je zaplacení se slevou, na dva roky, za částku Kč 15.814,80 s DPH

Hlasování: Pro – p. Licková, Kaliničová, Šedivá, p. Holoubek

Proti – p. Krůtová

Zdržel – 0

Paní Krůtová bude jednat s firmou Schmitt – výtahy, je domluvená oprava po úraze pejska – nalepení lišty je bohužel nedostatečné, nutné je provést opravu v obou výtazích.

p. Holoubek – začne poptávat firmy na výměnu vchodových dveří včetně cenových nabídek

Konec schůze v 19.00h

Zápis sepsala dne 14.5.2017 p. Šedivá